

Uchwała Nr 7 /2023

Rady Nadzorczej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej Ognisko V w Warszawie

z dnia 23 czerwca 2023 r.

w sprawie Regulaminu rowerowni na terenie Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Ognisko V” w Warszawie

W głosowaniu wzięli udział :

Przewodniczący Rady Nadzorczej – Paweł Podobas

Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej – Szymon Małecki

Sekretarz – Tadeusz Owiesło

Treść Uchwały nr 07/2023

§ 1.

Rada Nadzorcza przyjęła Regulamin rowerowni na terenie Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej Ognisko V w Warszawie. Treść Regulaminu rowerowni stanowi załącznik nr 1 do uchwały Rady Nadzorczej.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 2023.

ZA uchwałą głosowało 3 członków Rady Nadzorczej

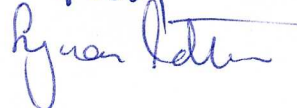
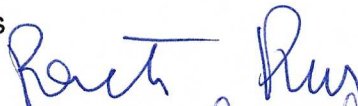
PRZECIW uchwale głosowało 0 członków Rady Nadzorczej

WSTRZYMAŁO SIĘ 0 członków Rady Nadzorczej

Przewodniczący Rady Nadzorczej – Paweł Podobas

Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej - Szymon Małecki

Sekretarz – Tadeusz Owiesło



Regulamin rowerowni na terenie Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Ognisko V”

Preambuła

Miejsca na rowery Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Ognisko V” (Spółdzielnia) znajdują się na terenie Spółdzielni. Spółdzielnia mając na względzie coraz większą popularność tego rodzaju środka transportu, udostępnia mieszkańcom rowerownie, służące do ich bezpiecznego przechowywania.

§ 1

Zasady przydzielania miejsc na rowery

1. Miejsca na rowery przydziela Zarząd Spółdzielni każdorazowo na podstawie wniosku właściciela lub najemcy lokalu na czas posiadania tytułu do lokalu. Zarząd prowadzi inwentaryzację dostępnych miejsc i tworzy listę osób oczekujących na dostępne miejsca.
2. Miejsca na rowery w rowerowni na terenie Spółdzielni przeznaczone są wyłącznie dla rowerów, w tym także rowerów dla dzieci trzy i cztero-kołowych oraz przyczep rowerowych.
3. W pierwszej kolejności miejsca na rowery są udostępniane:
 - a) członkom Spółdzielni oraz właścicielom lokali niebędących członkami Spółdzielni stale mieszkającym na terenie SBM „Ognisko V”, którzy nie posiadają przypisanego miejsca na rowery w rowerowni,
 - b) członkom Spółdzielni oraz właścicielom lokali niebędących członkami Spółdzielni stale mieszkającym na terenie SBM „Ognisko V”, którzy posiadają przypisane miejsce na rowery w rowerowni,
 - c) najemcom lokali będących własnością członków Spółdzielni lub właścicieli lokali niebędących członkami Spółdzielni.
4. W przypadku większej liczby chętnych niż dostępnych miejsc o przydzieleniu miejsca decyduje kolejność zgłoszeń z uwzględnieniem kryteriów określonych w ust. 3 powyżej.
5. W przypadku zmiany właściciela lokalu w wyniku sprzedaży, darowizny, postępowania spadkowego lub wynajęcia mieszkania, miejsca na rowery wracają do puli miejsc będącej w gestii Zarządu Spółdzielni.
6. W uzasadnionych przypadkach Zarząd może udostępniać miejsca na rowery poza kolejnością opisaną powyżej kierując się innymi kryteriami np. stanem zdrowia lub wiekiem wnioskodawcy.
7. Przechowywanie rowerów w rowerowni jest odpłatne w wysokości 10 zł/miesiąc.

§ 2

Zasady korzystania z rowerowni

1. Otwieranie drzwi wejściowych do rowerowni odbywa się za pomocą klucza. Aby uzyskać klucz do rowerowni należy zgłosić się do biura Spółdzielni.
2. Zabrania się udostępniania kluczy do rowerowni osobom trzecim.
3. Zabrania się podnajmowania lub użyczania miejsc na rowery osobom trzecim pod rygorem utraty prawa do korzystania z rowerowni.
4. W przypadku zgubienia klucza, należy zgłosić ten fakt Spółdzielni.
5. Rower należy postawić na wydzielonym do tego miejscu przypinając go zamkiem zatrzaskowym lub obejmą do miejsca postojowego.



6. Rower powinien być umiejscowiony w rowerowni w taki sposób aby umożliwić innym użytkownikom swobodne korzystanie z rowerowni.
7. Niedozwolone jest przechowywanie w rowerowni innych pojazdów czy części do rowerów oraz dokonywanie napraw rowerów.
8. Użytkownicy rowerowni zobowiązani są do dbałości o czystość i estetykę rowerowni.
9. Spółdzielnia nie odpowiada za utratę roweru lub jego części czy przedmiotów pozostawionych na rowerze czy w rowerze.
10. Użytkownik rowerowni jest odpowiedzialny za zniszczenia lub uszkodzenia w rowerze na skutek niewłaściwego przechowywania oraz za szkody na osobie lub mieniu innych użytkowników rowerowni.
11. Nieprzestrzeganie zasad określonych w ust. 2-8 powyżej skutkować będzie utratą prawa do korzystania z rowerowni.
12. Miejsce na rower w przypadku zaistnienia sytuacji przewidzianej w § 1 ust. 5 oraz § 2 ust. 11 musi być niezwłocznie zwolnione.

§ 3 Postanowienia końcowe

Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia 01.08.2023 roku.

